

In der aktuellen Energieeinsparverordnung (EnEV) ist die Verpflichtung verbindlich geregelt, bei Verkauf oder Vermietung einen Energieausweis zugänglich zu machen. Für Wohngebäude mit bis zu vier Wohnungen, die vor 1977 errichtet wurden und das Anforderungsniveau der Wärmeschutzverordnung von 1977 nicht erreichen, ist der Bedarfsausweis vorgeschrieben. Für alle anderen Wohngebäude kann zwischen dem Bedarfs- und dem Verbrauchsausweis gewählt werden.

Der Energieverbrauchsausweis für Ihr Gebäude

Um Ihnen den gesetzlichen Energieverbrauchsausweis für Ihr Gebäude erstellen zu können, benötigen wir folgende Angaben:

Vor- und Zuname: _____

Telefon/ E-Mail für Rückfragen: _____

Objektadresse:

Straße u. Hausnummer: _____

PLZ und Ort: _____

Ihre Privatadresse, falls von der Objektadresse abweichend:

Straße u. Hausnummer: _____

PLZ und Ort: _____

Gebäude

- Baujahr _____ freistehendes EFH freistehendes ZFH DHH MFH
Reihenhaus Reihenendhaus Reihenmittelhaus
- Anzahl der Wohneinheiten
 - mit privater Nutzung _____ WE
 - mit gewerblicher Nutzung _____ WE
- beheizte Wohnfläche (ohne Balkone, Garagen, unbeheizte Dachböden oder Kellerräume)
 - mit privater Nutzung _____ m²
 - mit gewerblicher Nutzung _____ m²
- Keller beheizt Keller unbeheizt
(keine Angabe notwendig bei Wohngebäuden mit mehr als zwei Wohneinheiten)
- Anzahl der WE, die unbeheizt länger als 3 Monate leer standen:
Wohnfläche _____ m² / Zeitraum von _____ bis _____
Wohnfläche _____ m² / Zeitraum von _____ bis _____

Heizung

- Baujahr: _____ Zentralheizung Etagenheizung Einzelöfen: Stückzahl _____
- Energieträger: Gas Öl Strom Steinkohle Braunkohle
 Fernwärme Brennholz Holz-Pellets Holz-Hackschnitzel

Energieverbrauch Heizung

Abrechnungszeitraum	Energieverbrauch	Einheit (bitte angeben) kWh / m ³ / Liter / sonstiges
von bis		
von bis		
von bis		

Hinweis: Falls das Gebäude mit Einzelfeuerungsstätten beheizt wird, ist der Gesamtverbrauch einzutragen, einschließlich des Energieverbrauchs von z.B. zusätzlichen Elektroheizgeräten und dergleichen.

Der Energieverbrauch für Warmwasser ist:

- bei Heizung enthalten unbekannt wird im Folgenden separat angegeben

Energieverbrauch Warmwasser

Energieträger (bitte angeben): _____

Abrechnungszeitraum	Energieverbrauch	Einheit (bitte angeben) kWh / m ³ / Liter / sonstiges
von bis		
von bis		
von bis		

Wärmeschutz des Gebäudes

Laut Gesetzgeber sollen auch im verbrauchsorientierten Energieausweis Modernisierungsmaßnahmen vorgeschlagen werden. Bitte nennen Sie uns die bereits getroffenen Wärmeschutzmaßnahmen, sofern Ihnen hierzu Informationen vorliegen.



Wärmedämmung **Dach**
vorhanden?

- ja, ca. Dicke in cm _____
 nein

- Flachdach geneigtes Dach

Sind nach Süden geneigte Dachflächen vorhanden? ja nein



Wärmedämmung **oberste Geschoßdecke**
(Dachboden unbeheizt) vorhanden?

- ja, ca. Dicke in cm _____
 nein



Wärmedämmung **Außenwand**
vorhanden?

- ja, ca. Dicke in cm _____
 nein



Wärmedämmung **Kellerdecke** (Keller unbeheizt)
vorhanden?

- ja, ca. Dicke in cm _____
 nein



Fenster mit **Wärmeschutzverglasung**
ausgestattet?

- ja, Baujahr ca. _____
 nein

